

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : _____
 Contactpersoon : _____
 Functie : _____
 Telefoonnummer : _____
 Emailadres : _____
 Datum : _____

Risicoadres

Risico- adres : Deltalaan 140 / Windkracht 5 _____
 Postcode : 5247JT _____ Plaatsnaam: Rosmalen _____
 Contactpersoon locatie : Robin van Herwijnen _____
 Functie : Beheerder BBS _____

Risico informatie

Bouwjaar pand : 2010 _____

Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☒ Staal ☐ Hout
☐ Anders, _____

Bouwaard dak ☐ Pannen ☒ Golfplaten (sporthal) ☐ Hout
☒ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal gevels ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☒ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal dak ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☒ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, geen _____

Bouwaard verdiepingvloer(en) ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Horizontaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Zonnepanelen ☒ Niet aanwezig ☐ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☒ Nee (ik denk het niet) ☐ Ja, in gebruik als _____

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☐ Nee ☒ Ja, **Op luchtfoto is het gebouw gekoppeld of staat tegen een ander gebouw vast** Is de locatie omheind? ☐ Nee ☒ Ja, gedeeltelijk: hoogte ? m
☐ Ja, volledig: hoogte m

Bebouwd oppervlak 7.840 m²
 Aantal verdiepingen 3 incl. beg
 Staat van onderhoud goed

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
 Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☒ Ja
 Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja (ik denk het wel)
 Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☐ Nee ☒ Ja (ik denk het wel)
 Is er een bliksemafleider aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
 Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☒ Nee (niet dat ik weet)
☐ Ja
 Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
 Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
 Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja
 Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja
 Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☒ 30 min ☐ 60 min
 (+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
 Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☒ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3(weet ik niet?) ☐ 4
 Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
 Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☒ Ja
 Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
 Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☐ Ja (geen idee)
 Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☐ Nee ☐ Ja (geen idee)

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	☐ NVT	☐ Nee	☒ Ja	☐ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks
Koelinstallatie	☐ NVT	☐ Nee	☒ Ja	☐ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks
Zonnepanelen	☐ NVT	☐ Nee	☒ Ja	☐ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks
Overige technische installaties		☐ Nee	☒ Ja	☐ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☒ Ja
 Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee (niet dat ik weet) ☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☒ Nee (niet bekend, door huurder) ☐ Ja
 Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☒ Nee (niet bekend, door huurder) ☐ Ja
 Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☒ Nee (niet bekend, door huurder) ☐ Ja

Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdagen en luifels? **Geen idee**

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?
het wel als dit van toepassing is) ☐ Nee ☒ Ja (ik denk

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☐ Nee **(geen idee)** ☐ Ja

Is er sprake van leegstand?
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☒ Nee ☐ Ja

Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? ☒ Nee (niet dat ik weet) ☐ Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van houtbewerking? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van verfspuiten? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van opslag van gasflessen? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk? ☒ Nee ☐ Ja